

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97 ümberehitamise ja viadukti (Rail Baltic OR 1160) rajamise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Ave Kallo
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÖLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	27601:001:0054; 27601:002:0035; 27601:001:0055; 27601:001:0075; 27601:001:0106; 27601:002:0044
4.2.Koha-aadress:	Pärnu maakond Põhja Pärnumaa vald (Kõnnu, Kaisma ja Sohlu külad)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Projekteeritav teelõik asub Põhja Pärnumaa vallas riigiteel 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97. 2022. aasta andmetel oli keskmine ööpäevane liiklussagedus 1233 autot ööpäevas. Projekteerimistingimused antakse Rapla–Järvakandi–Kergu tee viadukti Pärnu maakonnaplaneeringu „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine“ trassikoridorist väljaulatuvale osale.
5.1.2. Projekti eesmärk	Projekti eesmärk on Rail Baltica maakonnaplaneeringu järgse eritasandilise maanteeviadukti (Rail Baltic OR 1160) rajamise ehitusprojekti koostamine, mis sisaldab tee katendi ning muldkeha ümberehitamist (sh olemasolevad ristmikud ja

	mahasõidud, vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendid jmt), et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada katendi kandevõimet ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	90 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	2
5.1.6. Ristlõige/ Sõidurada	Lähtuda juhiseist „Riigiteede ristlõike valimise juhend“
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
<p>5.2.1. Lähtuda Ehitusseadustiku alusel kehtestatud tee projekteerimise normidest ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.</p> <p>5.2.2. Projekti koosseisus näha ette riigiteel paiknevate riigiteede ja kohalike teede ristmike rekonstrueerimine.</p> <p>5.2.3. Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.</p> <p>5.2.4. Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.</p> <p>5.2.5. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).</p> <p>5.2.6. Näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate mahasõitude remont vastavalt mahasõidu tüüplahendustele või mahasõidu likvideerimine, kui mahasõit on ebavajalik või dubleeriv (näiteks: samale kinnistule mitu mahasõitu). Täiendavaid mahasõite projektiga mitte kavandada.</p> <p>5.2.7. Riigimaantee lõigus tuleb võimalusel ette näha olemasolevate mahasõitude ja ühenduste sulgemine või nende ühendamine piirkonnas paiknevate mahasõitudega kogujateede/ühenduste abil.</p> <p>5.2.8. Teeregistris registreeritud mahasõidud on näidatud asendiplaani joonistel. Juhul, kui projekteerimise käigus selgub, et joonisel ei ole olemasolevat mahasõitu näidatud, kuid see on olemas ning kasutuses, siis näha ette mahasõidu rekonstrueerimine.</p>	
5.3.Kergliiklusteed	
5.3.1. Ei kavandata	
5.4.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
<p>5.4.1. Projekteerida riigiteele 27 Rapla–Järvakandi–Kergu tee Rail Balticat ületav viadukt (BR 1160).</p> <p>5.4.2. Rajatised projekteerida elueaga vähemalt 100 aastat.</p> <p>5.4.3. Projekteerida tehniliselt optimaalsed ja finantsiliselt mõistlikud lahendused.</p> <p>5.4.4. Viadukti projekteerimisel arvestada rajatiste jaoks vajalike hooldusteede ja hooldealadega.</p> <p>5.4.5. Silla projekteerimisel arvestada viaduktialuse raudteegabariidiga 7,03 m.</p>	
5.5.Kergliiklusteed	
5.5.1. Ei kavandata	
5.6.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.6.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.	

- 5.6.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).
- 5.6.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.

5.7.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded

- 5.7.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.
- 5.7.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.
- 5.7.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97 ümberehitamise ja viadukti (Rail Baltic OR 1160) ehitusprojekti koostamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
- 5.7.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.
- 5.7.5. Ehitusprojekti koostamisel tuleb arvestada, et projektlahendus peab tagama maaparandussüsteemi nõuetekohase toimimise (maaparandusseadus § 47 ja § 48).
- 5.7.6. Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97 ümberehitamise ja viadukti (Rail Baltic OR 1160) rajamise ehitusprojekt tuleb koostada kooskõlas projekteerimistingimustes ehitusega seotud maaparandussüsteemide rekonstrueerimis raudteelõigu DS1-DPS5 ehitusprojektiga. Projektiga on seotud Rail Baltica raudteelõigu DS1-DPS5 ehitusprojekt, Rapla ja Pärnu maakonna piir - Tootsi“, millele Põllumajandusamet (alates 01.01.2021 Põllumajandus ja Toiduamet) on 13.03.2020 välja andnud Rail Baltica „Rapla ja Pärnu maakonna piir - Tootsi“ raudteelõigule DS1- DPS5 jäävate maaparandussüsteemide rekonstrueerimiseks, maaparanduse projekteerimistingimuste otsuse nr 14.1-1/8384. Rail Baltica raudteetrassi lõik „Rapla ja Pärnu maakonna piir - Tootsi“ ristub vooluveekogude ja kuivendussüsteemidega ning projektlahendiga peab olema tagatud maaparandussüsteemide toimimine ja maaparandussüsteemi eesvooludest liigvee äravool.
- 5.7.7. Kõikjal, kus tehakse kaeve -ja ehitustöid või muul moel eeldatavasti rikutakse maaparandussüsteemi toimimisvõime, tuleb ehitusprojekti staadiumis lahendada maaparandussüsteemi toimimisvõime taastamine.
- 5.7.8. Maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise projekteerija või projekti eest vastutaja peab olema MATER registrisse kantud ettevõtja.

5.8.Haljastuse ja heakorra põhimõtted

- 5.8.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhis“.
- 5.8.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.

5.9.EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS

<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.

5.10. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõtjude eelhindamine	Vajadusel enne ehitusloa andmist, kui „Rapla ja Pärnu maakonna piir – Tootsi“ KMH käsitus pole piisav
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Rail Baltica raudteetrassi lõigu „Rapla ja Pärnu maakonna piir – Tootsi“ ehitusprojekti keskkonnamõju hindamine
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Kaarel Ilustrumm, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisad:

1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
2. Projekteeritava teelõigu trassiskeem
3. Projekteeritava teelõigu asendiplaan
4. Tingmärgid

Suure mahu tõttu on asukohaskeem, trassiskeem, asendiplaan ja tingmärgid kättesaadaval allpool olevalt lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/XWDBuhSWSXS5eZv>